



PROPOSAL KEMITRAAN

Tentang Kami

Kami adalah sebuah perusahaan di bidang F&B khas Sunda, yang berkembang dengan komitmen untuk memasak produk makanan rumahan.

Kedai Sambal Dadak dimulai sebagai masakan khas Sunda pada tahun 2019 oleh sepasang suami istri yang menikmati proses perencanaan menu.

Kami sangat suka menggabungkan beragam hidangan untuk menciptakan makanan yang mempunyai ciri khas, lezat dan memiliki daya jual.

Kedai Sambal Dadak

Sejak 2019



Tentang Kami



Kedai Sambal Dadak

Seiring berjalannya waktu, bisnis kecil kami berkembang menjadi sebuah tim yang memberikan hidangan makanan yang lezat kepada ratusan konsumen setiap harinya

100+
PRODUK MENU

Memiliki lebih dari 100 produk dan paket menu yang harganya terjangkau

6
OUTLET

Yang tersebar di kota Karawang dan Bandung akan terus berkembang ke seluruh kota.

Kedai Sambal Dadak Official



- Di kelola oleh brand dan report yang transparan
- Resiko investasi rendah dengan profitabilitas yang tinggi
- Dengan konsep usaha yang mudah di kembangkan di banyak titik lokasi
- Proses operasional Outlet yang efisien
- Sistem kerjasama mudah bagi para mitra untuk memiliki usaha kuliner tanpa harus ikut terlibat proses Operasional Outlet

Kedai Sambal Dadak Official

KEUNGGULAN PRODUK KAMI

SAMBAL DADAK

Andalan Kedai Sambal Dadak. sebagai menu ciri khas yang di sajikan dengan menggunakan coet atau mangkuk yang menggunakan batu alam

PENYAJIAN

Bahan Baku di olah secara dadakan dengan menu yang fresh dan hangat

HARGA TERJANGKAU

Memiliki harga yang relatif sangat terjangkau, dan banyak paket menu yang lebih terjangkau

BAHAN BAKU

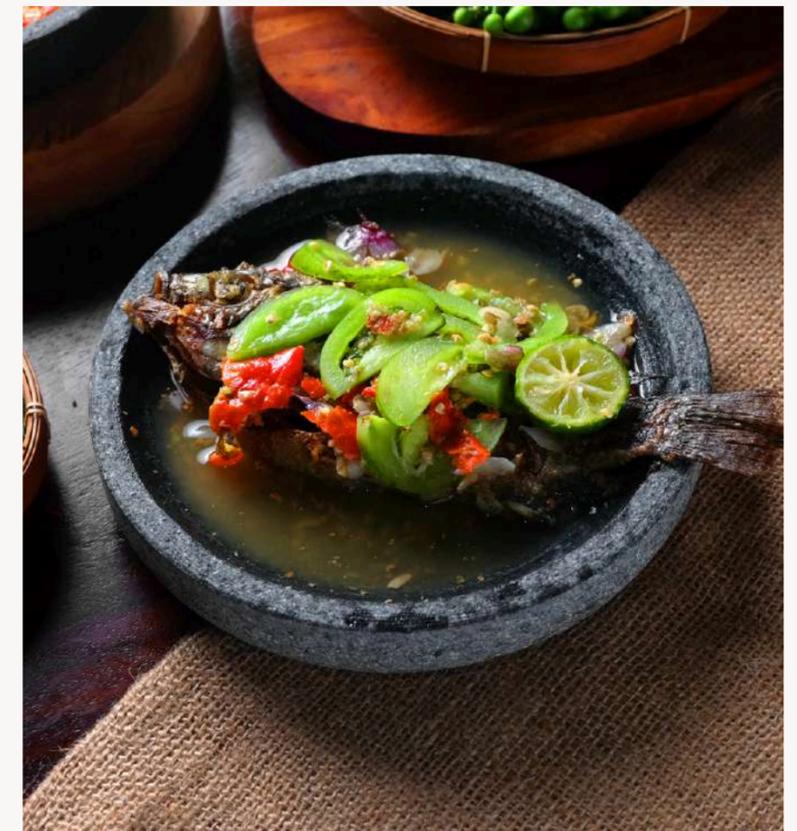
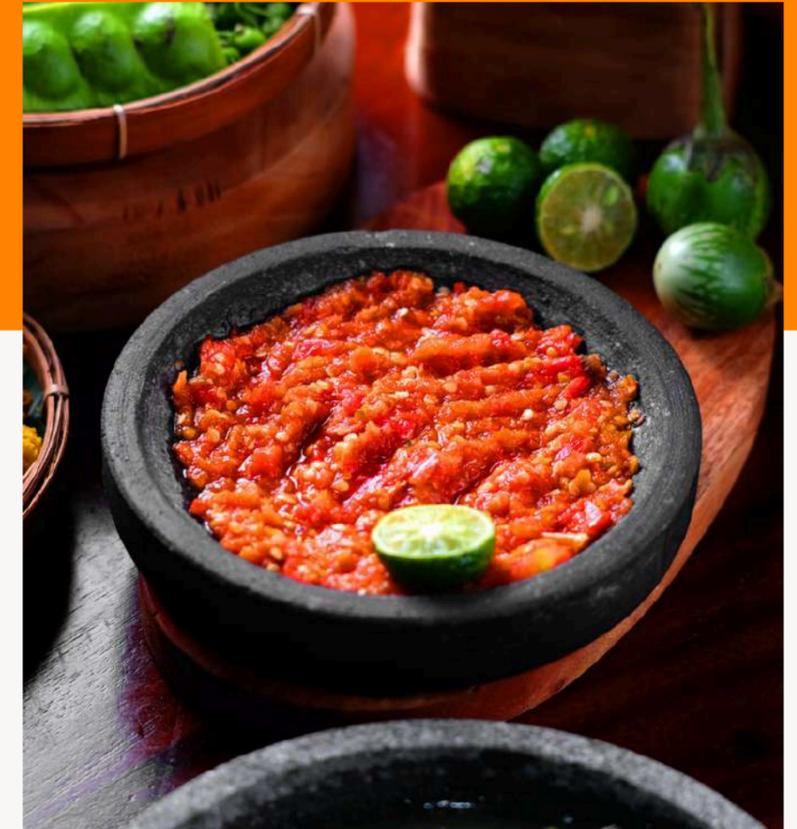
Kedai Sambal Dadak menggunakan bahan baku yang mudah di temukan

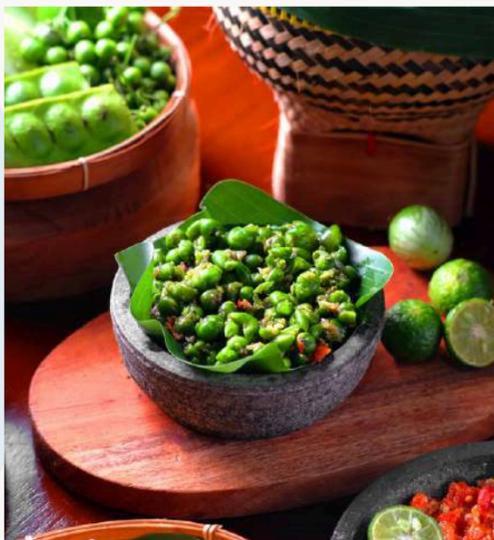
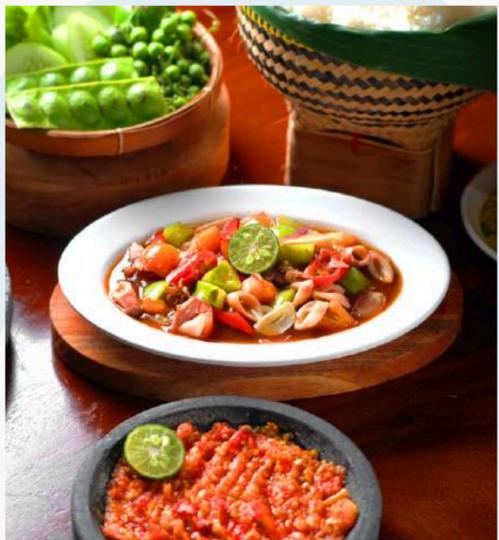
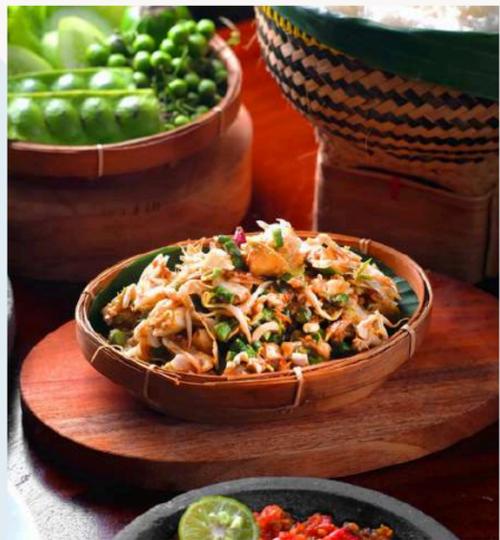
PARASMANAN

Olahan menu di tampilkan di meja pajangan atau parasmanan, agar memudahkan konsumen untuk memilih menu yang mereka inginkan

VIRAL BRAND

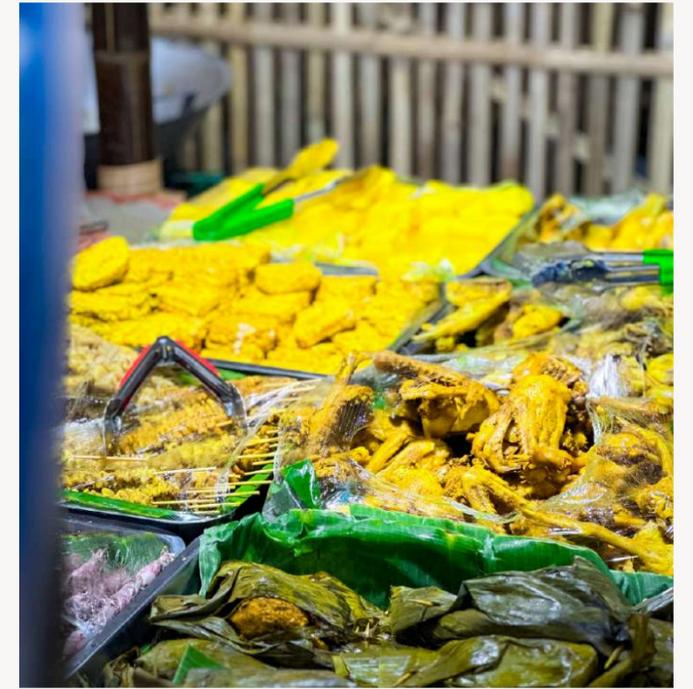
Kami telah membaca berita dan artikel yang berhasil menjadikan Kedai Sambal Dadak sebagai "Top Of Mind" untuk makanan khas Sunda dalam kategori Streetfood





PRODUK KAAMI

STREETFOOD KONSEP



OUTLET KAMI



KSD PERUMNAS

Jl. Raya Perumnas, Sukaluyu
Telukjambe Timur, Kec. Karawang Barat,
Karawang. Jawa Barat.



KSD TUPAREV

Jl. Raya Tuparev, Nagasari
Kec. Karawang Barat, Karawang.
Jawa Barat.



KSD CIKAMPEK

Jl. Raya Wadas - Cikampek,
Kec. Cikampek Utara. Karawang.
Jawa Barat.



KSD BANDUNG

Jl. Raya Lengkong Kecil No.30A
Kota Bandung, Jawa Barat.



KSD GRAND TARUMA

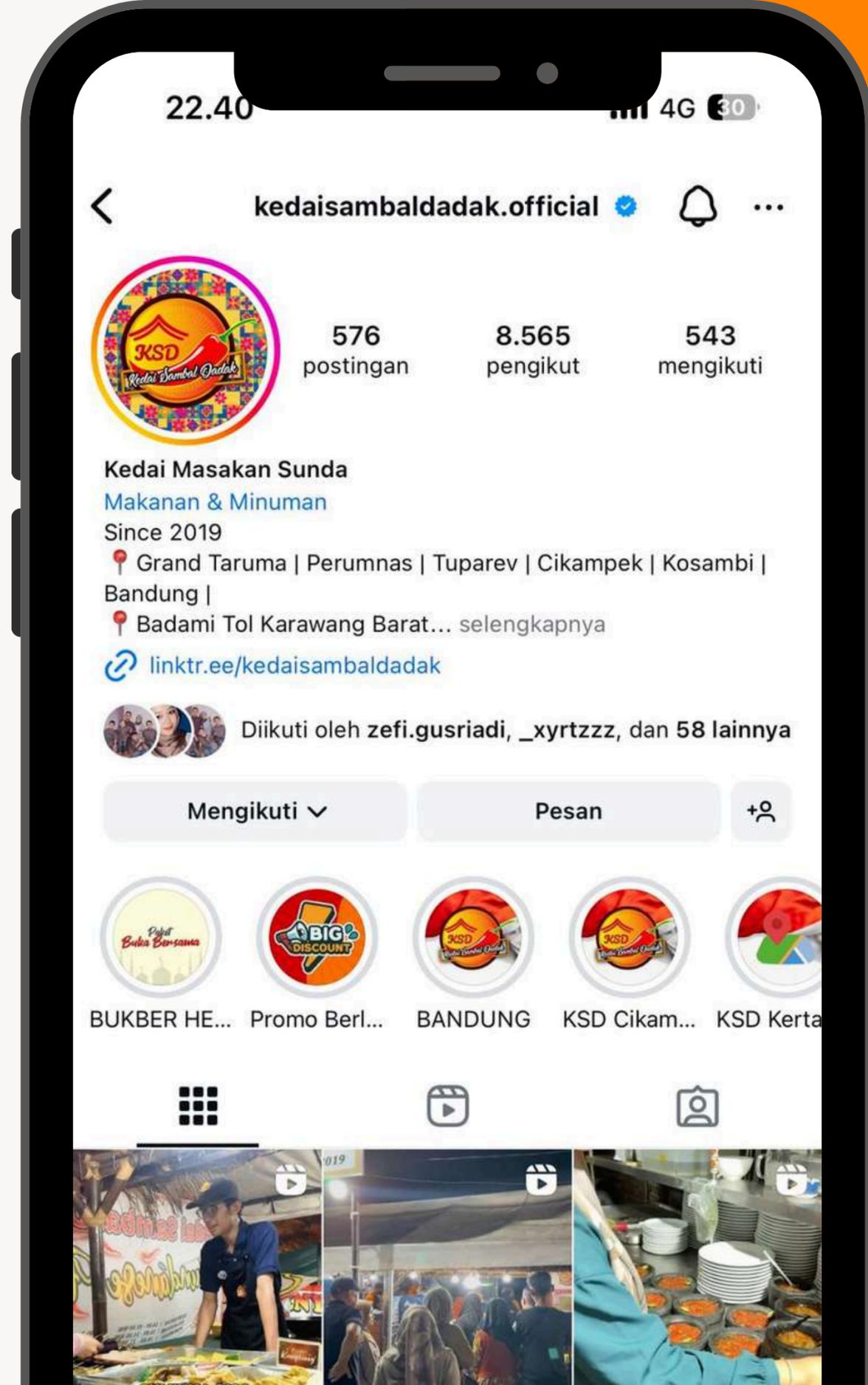
Jl. Interchange, Desa Sukamakmur
Kec. Karawang Barat, Karawang
Jawa Barat.



KSD PINTU TOL KARBAR

Jl. Raya Interchange, Badami.
Samping Ayam Galau

INSTAGRAM PROFILE



LIVE REPORT CONTENT

Update live report konten di semua cabang Kedai Sambal Dadak melalui Story Instagram
Berkolaborasi dengan para Influencer Lokal untuk memperluas Market Kedai Sambal Dadak

0811 134 2019

www.kedaisambaldadak.com

Konten **Visit**

Berkolaborasi dengan Influencer lokal seperti Foodvloger, selebgram dan konten kreator.

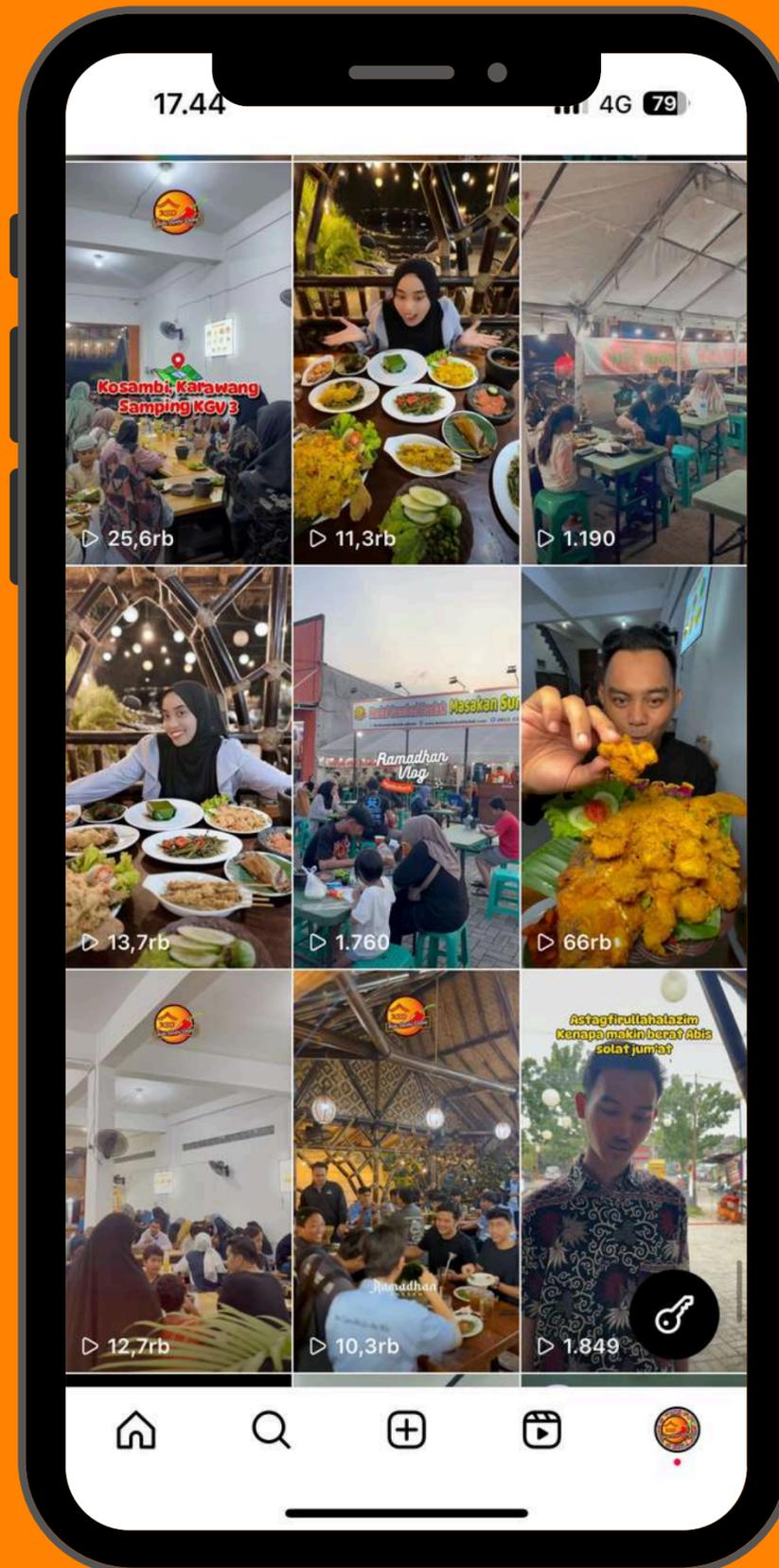
Kreator Partnership

Doyan Jajannnn

**KARAWANG
FOOD NOTE**



Dan masih banyak lagi..



Live **Report**

Memiliki admin khusus sosial media maintenance yang selalu update setiap hari di cabang cabang yang berbeda “Real Time”

[kedaisambaldadak.official](https://www.instagram.com/kedaisambaldadak.official)



Kenapa Harus KSD?

Lokasi Strategis

Terbukti Profitabilitas selama 5 Tahun terakhir

100% di operasikan oleh Brand

Transparansi dengan laporan bulanan dan kinerja

Resiko investasi rendah dengan low capex

Praktek operasional flexible

Viral Brand | Search : Berita Kedai Sambal Dadak

Aktivitas Marketing Rutin

Segmen pasar yang sangat besar

Tingkat pelanggan dan Feedback, skor 4,5 dan 5

Produk terjangkau dengan Fat Margin 50%

Dekat dengan pusat perbelanjaan

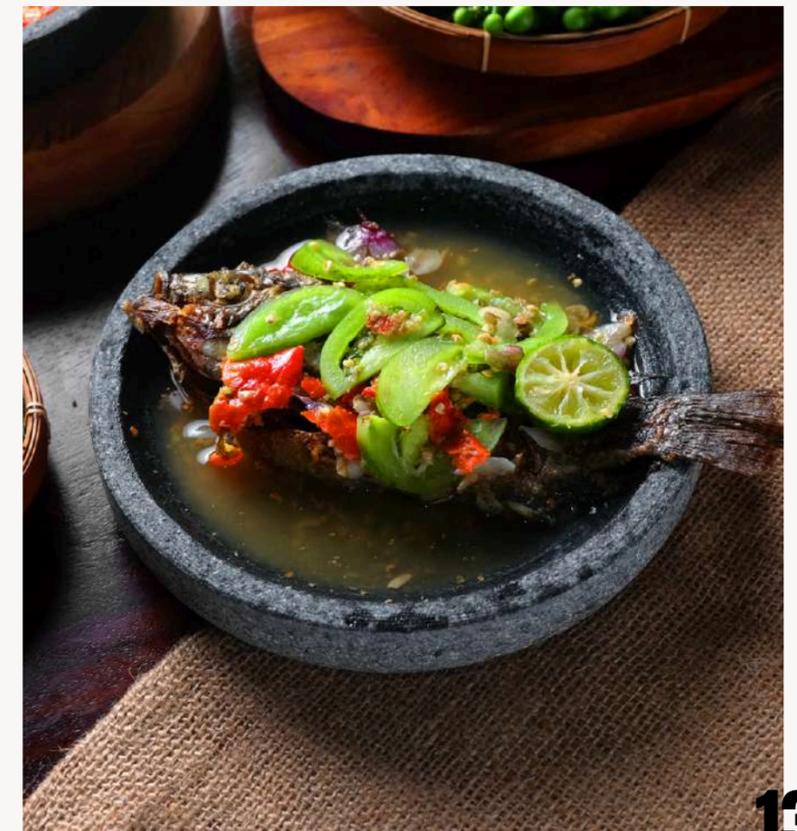
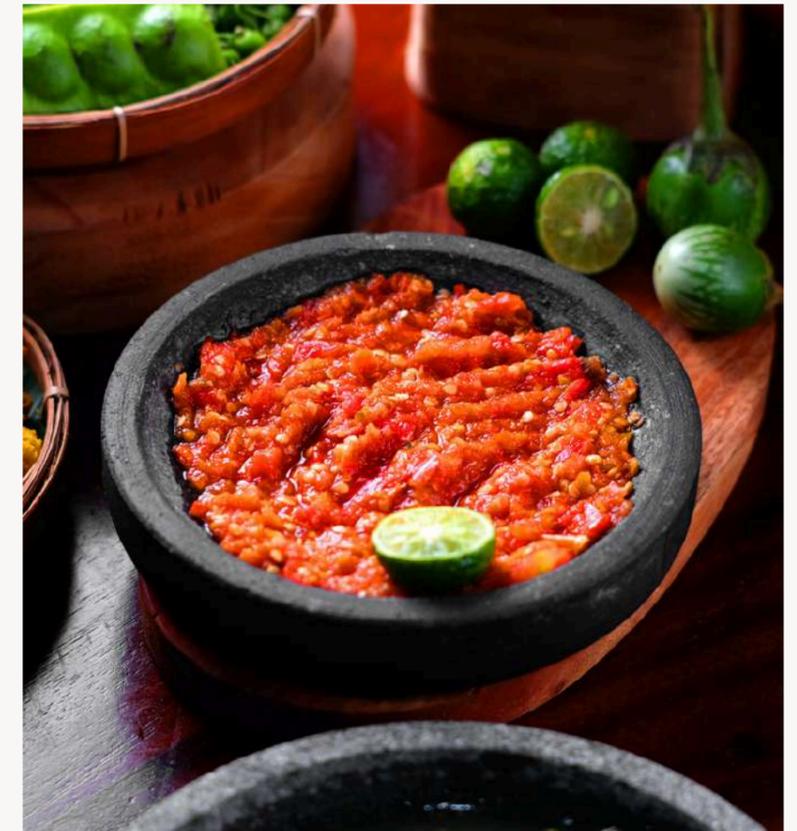
Dekat dengan perkantoran atau pemukiman penduduk

Pusat Kota

SISTEM KEMITRAAN

*Kami memposisikan paket investasi kami sebagai kategori investasi yang **Low-Risk** dan **High-Return** dengan detail aturan kerjasama sebagai berikut :

- 1.Total paket kemitraan adalah **Rp 375.000.000**
- 2.Investor menyetorkan seluruh modal kerja untuk pembukaan satu cabang
- 3.Seluruh operasional outlet dikelola oleh pihak management dengan mekanisme pelaporan kinerja bulanan (Accounting Cash Basis)
- 4.Bagi hasil berdasarkan posisi arus kas dengan skema 60% untuk investor, hingga modal investasi kembali, lalu 50% Keuntungan untuk investor hingga masa kerjasama berakhir
- 5.Masa kerjasama 5 tahun



FINANCIAL PROJECTION

RENCANA ANGGARAN BIAYA

BRAND LISENSI TENDA SPANDUK KAIN PROPERTI

Meja dan kursi
Equipment Dapur (Peralatan lengkap)
Lampu-lampu

ALAT KASIR

Sistem POS
Mesin Kasir TAB

SERAGAM DAN ATRIBUT KARYAWAN GEROBAK TRAINING DAN REQRUITMEN SDM MARKETING BANNER DLL BAHAN BAKU TRANSPORT (SURVEY DLL)

CURRENT SALES ON OUR STORES

Current Daily Sales	4.000.000	6.000.000	8.000.000
Current Monthly Sales	120.000.000	180.000.000	240.000.000
Current EBITDA per-Store (%)	20%	20%	20%
Current EBITDA per-Store (Rp.)	24.000.000	36.000.000	48.000.000
60% Before PP	16.800.000	21.600.000	28.800.000
50% After PP	12.000.000	18.000.000	24.000.000
Estimated Payback Periode	22 Month	17 Month	13 Month

Semua angka di samping merupakan hasil kinerja toko cabang yang sudah berjalan, hasil akhir pembukaan toko baru dapat berbeda, lebih rendah, atau lebih tinggi dari penjualan toko saat ini, tergantung situasi dan lokasi toko baru yang akan di buka.

Jika toko baru memiliki kinerja yang buruk, kami akan mengevaluasinya dengan cepat dan berpotensi memindahkan lokasi toko, menghindari kerugian dengan menggunakan dana darurat dari toko itu sendiri.

*Hubungi kami untuk detail penjelasan skema profit sharing di atas

DADAK KEDAI SAMBAL DADAK



STEP MENJADI MITRA

Presentasi Mekanisme Kemitraan

Pembayaran Down Payment (DP) 50%

Survey Lokasi cabang yang akan dibuka

Pelunasan Pembayaran Kemitraan

Training Karyawan

Opening Kedai Sambal Dadak

☎ 0811 134 2019



PT. NUR HIJRAH UTAMA
“Melangkah bersama, Menggapai Berkah”

PT. NUR HIJRAH UTAMA

Jl. Raya Perumnas, Sukaluyu - Telukjambe Timur
Karawang Barat, Jawa Barat

WHATSAPP/CALL US

(+62 811 134 2019)

EMAIL

kedaisambaldadak2@gmail.com
pt.nurhijrahutama@gmail.com